

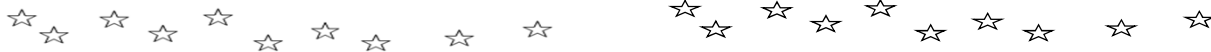


V-Å-N-G-A-N-Y-T-T



Vånganytt är ett nyhetsblad för boende i Brf. Norrevång
utgiven av föreningens styrelse
Ansvarig utgivare: Göran Wollmer

2.2019



Nytt nummer av Vånganytt som lite påskläsning
Styrelsen önskar alla en riktigt **GLAD PÅSK**



Årsstämma den 14 Maj



Tid för ordinarie årsstämma

Stämman hålls som vanligt på Karidal

Datum: tisdagen den 14 maj

Tidpunkt: 18.30

Kallelse och årsredovisning skall ni ha erhållit den 16 April i brevlådan. Om inte kontakta styrelsen. Alla är välkomna att delta och påverka ert boende. Har ni frågor och undringar om det pågående underhållsarbetet?? Extra anledning att delta eftersom Jörgen Offerlind, projektledare från HSB, kommer att avsluta stämman med en frågestund och information om det pågående underhållsarbetet.

Dags för sopcontainer

Under vecka 22 och 23 kommer sopcontainer att sättas upp för brännbart avfall. Placering någonstans mellan husen. Exakt plats lite beroende på var byggarbetarna har sina pryglar. Stuva gärna avfallet så att alla får plats.



OBSERVERA: Kemikalier, färg, elektronik, bildäck etc. får ej kastas utan skall förslas till en avfallsanläggning på den boendes ansvar.

Utökat brandskydd

Montagen av brandskydd i garage och i miljöhusen är nu genomförda.

Vi har härmed ett mycket gott komplett brandskydd.



Förbättrad belysning i allmänna utrymmen

Källare, vind och tvättstugor har nu fått en behövlig uppgradering av belysningen. I många utrymmen har LED-belysning monterats, vilket ger en betydligt bättre ljusbild.



Underhållsarbetet tuffar på som planerat

På hus 34 är det planerat att alla fönster skall vara utbytta till påskhelgen. Arbetet med tak och isolering pågår. I vecka 16 påbörjas hus 36 med att byggställningar sätts upp. Alla arbeten följer den tidplan som är uppgjord. Har ni frågor kan ni vända er direkt till byggarbetarna, styrelsen eller att gå på årsstämman där frågor kan besvaras (se artikel om årsstämma).



Byggmöte i vår kontorslokal

Tyvärr drabbas en del av er av tillfälliga p-platser där byggarna måste fram eller finns risk för skador på bilen. Men vi gör allt för att olägenheten skall bli så liten som möjligt och försöker hitta bästa möjliga tillfälliga lösning.

Fritidsaktiviteter

Vi förlänger julen och arrangerar en glöggkväll **fredagen den 10 maj kl. 18.30** i samlingslokalen. Alla är välkomna att uppleva lite kombinerad jul och vårstämning!!



Längre fram kommer vi att arrangera **grillkvällar**. Notera 28 juni, 19 juli och 16 augusti i era almanackor. Vi står för grillen ni kommer med något att grilla och med ett gott humör.



TÄNK PÅ



..... för att undvika förseningar är det ytterst viktigt att byggarbetarna får tillträde till lägenheten enligt den information ni får i era brevlådor. Att försumma detta medför extrakostnader som kommer att belastas den boende

..... att ni som har köksventil kvar (skafferiventil) stänger denna helt när underhållsarbetet pågår för att undvika att byggdamm tränger in i köket

..... måste än en gång påminna om att i miljöhusen får enbart sådant kastas som finns angivet på anslagen i husen.

Inmontering av 3-fas el på egen bekostnad

Efter att ha låtit en auktoriserad elfirma undersöka förutsättningarna för att kunna tillåta inmontering av 3-fas el på egen bekostnad har styrelsen fattat ett beslut att under vissa förutsättningar tillåta detta. Villkoren finns bifogat till detta Vånganytt.



Observera noga att samtliga punkter måste följas. Styrelsen måste i ett första skede alltid informeras och ge sitt godkännande. Har ni frågor kontakta styrelsen.

V-Å-N-G-A-N-Y-T-T tar pulsen på: Christoffer Höghjelm - Fastighetsskötare



SNABBFAKTA – CHRISTOFFER

- Är 22 år
- Bor i Helsingborg
- Sambo med Rossie
- Gillar att träna på gym
- Jobbar för HSB i Eslöv som fastighetsskötare
- Ledamot i två föreningsstyrelser
Vice ordförande i HSB fackförening för fastighetsskötare samt uppdrag som skyddsombud
- Kemikalieansvarig
- Har ett förflutet som kock

För HSB i Eslöv har Christoffer fastighetsskötarsvaret för 5 olika föreningar. Förutom Norrevång även Nordväst, Backagården, Solkullen och Bölleled.

”Jag trivs väldigt bra med mitt jobb” säger Christoffer ”Det är fritt och omväxlande och man har möjlighet att själv planera sin dag från den planeringskalender som löpande fastställs tillsammans med HSB” fortsätter Christoffer. ”Pendlingen mellan Eslöv och Helsingborg är inget problem. ”Jag är van vid att pendla så det stör mig inte alls” säger Christoffer.

Jobbet i Eslöv kan indelas i tre huvudgrupper.

- **Utemiljö** som i stor utsträckning är trädgårdsarbete men även tillsyn till belysning, soprum, dagvatten-system etc.
- **Innemiljö**. Exempel på arbetsuppgifter är tillsyn av fläktar, hissar, belysning, brandlarm, samt allmän tillsyn av städning i allmänna utrymmen

- **Felanmälan**. Åtgärda de felanmälningar som inkommer från boende.

Christoffer är en mycket aktiv person. Förutom sitt dagliga jobb har han ett antal förtroendeuppdrag bl.a. som ledamot i två styrelser samt vice ordförande och skyddsombud i facket. På sin fritid älskar han att gå till gymmet och lyfta skrot.

Under sin gymnasietid utbildade sig Christoffer till kock något som han tog upp efter skolan. Bl.a. arbetade han som kock på Operagrillen i Malmö och på Flädie mat och vingård i Flädie. ”Kockjobbet var kul men slitsamt och framförallt dåliga arbetstider. Man jobbade när alla andra var fria” berättar Christoffer. Så det fick bli något annat. Genom HSB gick Christoffer en fastighetsskötareutbildning. Denna resulterade i en anställning som fastighetsskötare i Eslöv något som Christoffer trivs med och vi som boende är mycket nöjda med.